



COMUNE DI ACI BONACCORSI

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

AREA URBANISTICA ED EDILIZIA

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI N. 04 DEL 05.04.2022

Il sottoscritto ing. LIBIANO Rocco, nominato Responsabile dell'area Urbanistica ed Edilizia del Comune di Aci Bonaccorsi con decorrenza dal 01-02-2020, giusta determina sindacale n. 1/2020,

Premesso:

- che a seguito di sopralluogo del 22-12-2021, giusto rapporto di servizio prot. n. 79678 del 24-01-2022 di personale dell'ASP di Catania, distretto di Acireale, è stato accertato un deposito a cielo aperto di materiali edili, di ferramenta, di giardinaggio, e di altro materiale ricoperto da teli e pedane in legno, nell'area adiacente il "Residence Le Palme" sito in Aci Bonaccorsi in via Stefano Bonaccorso n. 8;
- che a seguito di nota prot. n. 2254 del 28-02-2022 è stato relazionato dal locale Comando di Polizia Municipale che responsabili dell'abuso edilizio, realizzato nel terreno privato sito in Aci Bonaccorsi (CT) via Stefano Balsamo n. 8 (adiacente al Residence Le Palme), sono:

ZAPPALA' Carmelo nato a [REDACTED]

e

Curia di Acireale - [REDACTED]

Dato atto

- che, da una prima ricerca d'archivio condotta presso quest'Ufficio Urbanistica, non risulta alcun titolo abilitativo edilizio sotteso alla realizzazione delle opere sopra citate;

Visto l'articolo 27, commi 1° e 3° del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

Vista la predetta relazione di sopralluogo del Comando di Polizia Municipale in data 28-02-2022 Prot. n. 2254;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

Viste le successive varianti al P.R.G. in vigore;

Visto il DPR 380/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. 16/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 109 - comma 2 - del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

ORDINA

ai sensi dell'art. 27, comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. e L.R. 16/2016 e s.m.i.

a ZAPPALA' Carmelo nato [REDACTED] e alla Curia di Acireale - [REDACTED]

di sospendere ogni attività e/o lavori nel lotto di terreno ubicato nell'area adiacente il "Residence Le Palme" sito in Aci Bonaccorsi in via Stefano Bonaccorso n. 8, nel territorio di questo Comune.

Avverte:

- ai sensi della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e della L.R. 7/2019 e s.m.i., che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Sicilia entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;
- che non appena perverrà la comunicazione della locale Polizia Municipale, di cui all'art. 27 comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i. , saranno adottati i provvedimenti definiti di repressione dell'abusivismo edilizio di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. .

La presente ordinanza, tramite il Comando della Polizia Municipale di Aci Bonaccorsi, viene notificata:

- al sig. ZAPPALA' Carmelo e alla Curia di Acireale, come meglio generalizzati in premessa.

Il Comando della Polizia Municipale è altresì incaricato per la verifica dell'osservanza del presente provvedimento e per svolgere gli adempimenti di cui all'art. 27 comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i..

Aci Bonaccorsi, 05-04-2022

Il Responsabile di Area Tecnica
(dott. ing. *LIBIANO Rocco*)

