

CITTA' DI ACI BONACCORSI

Repertorio n. 1013/2023

CONTRATTO D'APPALTO

“Smart City delle Aci”: Terzo Lotto Pista Ciclo-Pedonale nel Comune di Aci Bonaccorsi

(Città Metropolitana Catania) – PNRR Missione 5 Componente 2 Intervento 2.3 –

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare.

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemilaventitre** il giorno 15 (quindici) del mese di **Giugno** in Aci Bonaccorsi, avanti a me Dott.ssa Sotera Annabel, Segretario Comunale, autorizzata a rogare i contratti in forma Pubblica Amministrativa in favore del Comune di Aci Bonaccorsi, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, sono personalmente comparsi e si sono costituiti i signori:

- 1) Dott.ssa Arch. Rosaria Brocato, nata a il , Responsabile Area Tecnica del Comune di Aci Bonaccorsi, la quale dichiara di intervenire nel presente atto, in nome, per conto e nell’interesse dell’Amministrazione Comunale di Aci Bonaccorsi, Codice Fiscale , da una parte;
- 2) Sig. Sorbello Alfio, nato a il e residente a in Via n. , Codice Fiscale: , nella qualità di Titolare dell’Impresa Individuale SORBELLO ALFIO, con sede legale a Milo (CT), Via Caselle Pianogrande n. 24/A, P.IVA : 00495390874 il quale per questo atto elegge domicilio presso l’Area Tecnica del Comune di Aci Bonaccorsi, dall’altra parte.

Preciso che, relativamente alla dott.ssa Arch. Rosaria Brocato, io Segretario sono certo dell’identità personale e, in quanto al Sig. Sorbello Alfio, mi sono accertato mediante esame della patente di guida n. rilasciata in data dal .

Il Sig. Sorbello Alfio dichiara di essere in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A..

I sopraccitati comparenti, d'accordo, con il mio consenso, avendone i requisiti di legge, come sopra esposto, rinunziano all'assistenza dei testimoni e mi chiedono la stesura del presente contratto, per la migliore intelligenza del quale gli stessi premettono:

Che, con Delibera di Giunta Municipale n. 142 del 29.12.2022, è stato approvato il progetto esecutivo in linea amministrativa dei lavori di **“Smart City delle Aci”**: **Terzo Lotto Pista Ciclo-Pedonale nel Comune di Aci Bonaccorsi (Città Metropolitana Catania)** – PNRR Missione 5 Componente 2 Intervento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare , C.U.P. G11B21000770001, per l’importo complessivo di € **655.072,21**, di cui € **437.917,78** per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € **21.227,43** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, ed € **195.927,01** per somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un importo complessivo di € **655.072,21**;

Che, con Determinazione Dirigenziale Area Tecnica n. 298 del 29.12.2022, si stabiliva di approvare e dare seguito alla procedura negoziata ai sensi dell’ex art. 63, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., tramite piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RdO) rivolta a n. 10 operatori economici abilitati sul bando “Lavori di manutenzione stradale, autostradale, ferroviaria, aerea –OG3 – Classifica II^ e OG10 Classifica I”, per l’affidamento dei lavori in oggetto e contestualmente si approva la lettera di invito;

Che, in data 01.02.2023, giusto verbale di gara n. 1 redatto in pari data, si prendeva atto che per la gara in argomento erano pervenute n. 5 offerte e si procedeva all’apertura telematica della busta amministrativa delle ditte partecipanti secondo l’ordine di arrivo. Dopo l’apertura della prima busta (n. 1 Impresa Anzà Francesco, ammessa) alle ore 13:00 si sospendono le operazioni di Gara.

Che, in data 23.02.2023, giusto verbale di gara n. 2 redatto in pari data, si riavviano le procedure di gara proseguendo la disamina delle rimanenti buste (n. 4). Ultimate le operazioni di verifica si stabiliva di dare avvio alla procedura di soccorso istruttorio secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per integrare la documentazione mancante delle ditte partecipanti;

Che, nei termini stabiliti (ore 10:00 del 24.02.2023) le ditte hanno fatto pervenire la documentazione richiesta;

Che, in data 28.02.2023, giusto verbale di gara n. 3 redatto in pari data, espletate le procedure di verifica della documentazione richiesta in sede di soccorso istruttorio, si proponeva di aggiudicare provvisoriamente i lavori relativi al "Terzo Lotto Pista Ciclo-Pedonale nel Comune di Aci Bonaccorsi" alla ditta Anzà Francesco con sede legale a Belpasso (CT), Via Danubio n.29, P.IVA : 03253730877, in attesa di procedere all'aggiudicazione definitiva dopo l'accertamento del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

Che, con Determinazione Dirigenziale Area Tecnica n. 74 del 27.03.2023, si approvavano i verbali di gara n. 1 – 2 e 3 sopra citati e si aggiudicava in via **Definitiva** i lavori relativi al "Terzo Lotto Pista Ciclo-Pedonale nel Comune di Aci Bonaccorsi" alla ditta **Anzà Francesco** con sede legale a Belpasso (CT), Via Danubio n.29, P.IVA : 03253730877, come individuato in sede di RdO n. 3392460 del 29.11.2022, per l'importo contrattuale rideterminato complessivo di € **320.710,65** (comprensivo di oneri di sicurezza € 21.227,43) al netto del ribasso d'asta del 31,612% oltre IVA;

Che con Determina Dirigenziale Area Tecnica n. 86 del 12.04.2023 si determinava tra l'altro di:

- Annullare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della l. 241/1990, la procedura di aggiudicazione, viziata da un errore di calcolo della soglia di anomalia, proposta con il

verbale di gara n. 3 del 28.02.2023 e per l'effetto, anche la Determina Dirigenziale Area Tecnica n. 74 del 27.03.2023 con la quale si attestava l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, all'impresa ANZA' FRANCESCO;

- Approvare il Verbale di gara n. 4 del 04.04.2023 di Rettifica Aggiudicazione delle attività di riesame modalità di calcolo della soglia di anomalia, delle offerte MePA con la RdO n. 3392460;
- Aggiudicare, alla luce della nuova valutazione, all'impresa SORBELLO ALFIO con sede legale a Milo (CT), Via Caselle Pianogrande n. 24/A, P.IVA : 00495390874, per l'importo contrattuale rideterminato complessivo di **€. 312.994,53** (eurotrecentododicimilanovecentonovantaquattro/53) di cui **€. 291.767,10** (euroduecentonovantunomilesettecentosessantasette/10) per lavori ed **€. 21.227,43** (euroventunomiladuecentoventisette/43) per oneri di sicurezza al netto del ribasso d'asta del 33,374% oltre IVA al 10%;

Che con Determina Dirigenziale Area Tecnica n. 109 del 09.05.2023 si aggiudicava in via definitiva ed efficace alla ditta SORBELLO ALFIO con sede legale a Milo (CT), Via Caselle Pianogrande n. 24/A, P.IVA : 00495390874, l'esecuzione dei lavori per il "Terzo Lotto Pista Ciclo-Pedonale nel Comune di Aci Bonaccorsi";

Che, sono stati acquisiti agli atti i seguenti certificati relativi all'Impresa individuale

SORBELLO ALFIO:

- Certificato Registro Imprese-Archivio Ufficiale delle CCIAA, rilasciato da infocamere
 - Verifiche PA, Documento n. P V6783642 del 16.02.2023, dal quale NON risulta l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva, numero protocollo INAIL_37462045, valido fino al 18.07.2023, dal quale la suddetta impresa risulta essere regolare;

- Certificato di controllo veridicità dichiarazioni sostitutive del 13.04.2023 n. 8981860 dal quale risulta che, dal sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria Agenzia Entrate, non risultano rilevanti violazioni definitivamente accertate;
- Certificato dell'Anagrafe Sanzioni amministrative dipendente da Reato dell'Impresa Individuale "SORBELLO ALFIO" rilasciato dal Ministero della Giustizia del 14.04.2023 privo di annotazioni;
- Certificato del Casellario Giudiziale di Sorbello Alfio, privo di annotazioni, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 13.04.2023;
- Certificato Carichi Pendenti del Sig. Sorbello Alfio, rilasciato dalla Procura della Repubblica di Catania, privo di annotazioni, in data 08.05.2023;
- Attestazione del casellario informatico ANAC del 13.04.2023, dal quale la posizione è risultata regolare;

Tutto ciò premesso e ritenuto le parti intendono formalizzare col presente atto le pattuizioni derivanti da quanto sopracitato che si intende parte integrante e sostanziale della pattuizione stessa; pertanto, a conferma, esse dichiarano di voler formalizzare quanto stabilito e convenuto e precisamente;

ART. 1

L'arch. Rosaria Brocato, nella qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Aci Bonaccorsi, affida, al Sig. Sorbello Alfio, nella qualità di Titolare dell'Impresa Individuale SORBELLO ALFIO, che a tal titolo accetta, l'appalto relativo ai lavori di **"Smart City delle Aci": Terzo Lotto Pista Ciclo-Pedonale nel Comune di Aci Bonaccorsi (Città Metropolitana Catania) – PNRR Missione 5 Componente 2 Intervento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare , C.U.P. G11B21000770001.**

ART. 2

Il Sig. Sorbello Alfio, nella qualità di Titolare dell'Impresa Individuale SORBELLO ALFIO, dichiara di accettare l'appalto dei lavori di che trattasi nel rispetto delle norme e delle Leggi contenute nei regolamenti in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e delle condizioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto (alleg. n. 1).

Inoltre si impegna ad applicare integralmente, nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integratrici dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i suddetti lavori.

ART. 3

A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, con istanza protocollo n. 4588 del 13.04.2023, è stata richiesta all'impresa SORBELLO ALFIO la garanzia definitiva ai sensi dell'art 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 a mezzo di cauzione o fidejussione dell'importo di € 146.324,94 ridotta del 50%, come previsto dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, e quindi di €. 73.162,47 in quanto in possesso dell'attestazione serie ISO9001:2015, Certificato n. IT06/0218.

In data 23.05.2023, con istanza protocollo n. 6290, la ditta inoltra la garanzia definitiva costituita in ragione di € 58.530,00, ridotta di un ulteriore 20% per il possesso di certificazione ISO 14001:2015, Certificato n. CA4545 come previsto dall'art 93 comma 7 del D.Lgs 50/2016, mediante fidejussione assicurativa prestata dalla FINANZIARIA ROMANA S.p.a. con polizza n. _____, emessa in data 15.05.2023.

La garanzia sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque, fino a dodici mesi dalla data di ultimazione

dei lavori risultante dal relativo certificato. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

ART. 4

L'importo del presente appalto stabilito in €. **312.994,53**
(eurotrecentododicimilanovecentonovantaquattro/53) di cui €. **291.767,10**
(euroduecentonovantunomilesettecentosessantasette/10) per lavori ed €. **21.227,43**
(euroventunomiladuecentoventisette/43) per oneri di sicurezza al netto del ribasso d'asta del 33,374% oltre IVA al 10.

I pagamenti saranno effettuati all'impresa SORBELLO ALFIO nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 5

La risoluzione di tutte le controversie tra l'Amministrazione e l'impresa, quale che sia la loro natura tecnico-amministrativo-giuridica, così durante come al termine dei lavori, è regolata dalle norme in materia di appalti pubblici nonché dal Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 6

Il Sig. Sorbello Alfio dichiara espressamente in uno al presente atto di essere Titolare dell'impresa Individuale SORBELLO ALFIO, è soggetta I.V.A. ed ha domicilio fiscale a Milo (CT), Via Caselle Pianogrande n. 24/A. Il prezzo del presente appalto è soggetto a I.V.A. al 10%.

ART. 7

L'impresa SORBELLO ALFIO si impegna ad utilizzare solo conti correnti bancari e/o postali ove far transitare tutte le somme relative all'appalto di che trattasi ed, inoltre, si impegna ad

attenersi scrupolosamente a quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136, art. 3, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del presente contratto.

Il c/c dedicato è IBAN: presso ./Agenzia di , Filiale n. , pervenuto al protocollo generale in data 23.05.2023 con il n. 6290.

Si dà atto, altresì, che il CIG del presente appalto è 95734157F9.

ART. 8

In conformità al “Codice antimafia e anticorruzione della Pubblica Amministrazione” condiviso dalla Giunta regionale siciliana con deliberazione n. 514 del 4 dicembre 2009, l’” Affidatario” con la sottoscrizione del contratto d’appalto assume l’impegno obbligandosi espressamente a:

- a) denunciare all’autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche al Comune di Aci Bonaccorsi, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, quali, ad esempio, richieste di tangenti, pressioni per l’assunzione di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili;
- b) inserire la superiore clausola negli eventuali contratti di subappalto;
- c) garantire un’efficace azione di vigilanza affinché l’accesso all’area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati;
- d) non subappaltare le prestazioni affidate o parte di essi ad operatori economici nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per reati di criminalità di tipo mafioso o comunque riconducibili ad organizzazioni criminali, nonché per reati di concussione (art. 317 c.p.), corruzione (artt. da 318 a 322 c.p.), scambio elettorale politico mafioso (art. 416 ter c.p.), rapina (art. 628 c.p.), estorsione (art.629 c.p.), usura (art.

644 c.p.), ricettazione (art.648 c.p. esclusa l'ipotesi prevista dal cpv. di tale articolo), riciclaggio (art. 648-bis c.p.), impiego di denaro, beni o altri utilità di provenienza illecita (art.648 ter c.p.), trasferimento fraudolento di valori (art. 12 quinquies Legge n. 356/92), reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, fra cui quelli di truffa aggravata ai danni dello Stato (art. 640 cpv. 1 c.p.), turbata libertà degli incanti (art. 353 c.p.), frode nelle pubbliche forniture (art. 356 c.p.). Il divieto opera se la sentenza è stata emessa nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di imprese individuali; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari se si tratta di società accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso, il divieto opera anche se la sentenza è stata emessa nei confronti dei superiori soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

e) fornire, a semplice richiesta della stazione appaltante, il certificato storico della C.C.I.A.A. ove hanno sede legale ed ogni indicazione o documentazione utile ad individuare gli effettivi titolari dell'impresa ovvero delle azioni o delle quote sociali;

f) comunicare, ove intenda predisporre autonome forme di vigilanza sui cantieri, i nominativi delle persone a tal fine prescelte al Comune di Aci Bonaccorsi che, a sua volta, ne darà tempestiva notizia alla Prefettura - Ufficio territoriale di Governo. Il personale di vigilanza dovrà, in particolare, verificare che i soggetti ed i mezzi che accedono al cantiere siano stati a ciò autorizzati. Il personale di vigilanza, ove rilevi ingressi abusivi, ne darà notizia al Comune di Aci Bonaccorsi, che informerà senza ritardo la Prefettura - Ufficio territoriale di Governo. Analogamente, in conformità al Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" sottoscritto in sede di gara, l'"Affidatario" ha l'obbligo di:

- 1) segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative all'appalto in oggetto;
- 2) collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- 3) inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

L'“Affidatario”, inoltre, espressamente e irrevocabilmente:

- 1) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto;
- 2) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;
- 3) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare la gestione del presente contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'“Affidatario” non rispettasse gli impegni e gli obblighi di cui al presente articolo, per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civ., per fatto e colpa dello stesso, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Inoltre, la ditta si impegna ad osservare il patto di integrità che sottoscritto, viene conservato dalla stazione appaltante.

ART. 9

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., 1° "Affidatario" sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo "Affidatario".

ART. 10

A norma dell'art. 2, comma 3, del D. P. R. 62/2013, sono estesi all' "Affidatario" gli obblighi di condotta previsti dalla stessa norma nonché dal Codice di comportamento dell'Ente pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale (www.comune.acibonaccorsi.ct.it). La violazione di tali obblighi, comporterà la risoluzione del contratto, salvo il risarcimento dei danni subiti.

ART. 11

L'ente committente informa l'affidatario che i dati saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto e per la durata del medesimo, che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Aci Bonaccorsi con sede in Aci Bonaccorsi, Piazza della Regione sn, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è l'arch. Rosaria Brocato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

Il sottoscritto Sorbello Alfio titolare dell'impresa SORBELLO ALFIO, dichiara di aver ricevuto le informazioni di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sulla Protezione dei Dati Personali GDPR e contenute nel "Regolamento per la protezione dei dati personali" e, pertanto, presta il suo consenso al trattamento dei dati per i fini indicati nella suddetta informativa.

I dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi del Regolamento UE 2016/679. Le informazioni relative al trattamento sono descritte all'interno dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 di cui all'allegato a).

Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti, registrazioni e consequenziali tutte incluse e nessuna esclusa, sono a totale carico dell'impresa SORBELLO ALFIO (Contratto firmato digitalmente: Imposta di registro –Atti € 200,00; Imposta di Bollo € 45,00), oltre ai bolli affrancati sugli allegati.

Formano parte integrante del presente atto, e sono allegati, oltre all'allegato precedentemente citato il C.S.A. (alleg. n. 1), l'elenco prezzi (alleg. n. 2) ed il cronoprogramma (alleg. n. 3). Sono parte integrante del contratto, sia pure non materialmente allegati il computo metrico, gli elaborati cartografici (da Tav.01 a Tav. 06 comprese), relazione tecnica di progetto, la polizza fideiussoria definitiva e la polizza di responsabilità civile, patto di integrità, i quali vengono controfirmati dai contraenti e conservati dalla stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto che, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo, tramite personale di mia fiducia, degli strumenti informatici su numero dodici facciate per intero più tre righe della tredicesima facciata a video che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 lett. s) del D. Lgs n. 82/2005, del Codice di Amministrazione Digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

Imposta di bollo del presente assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA (f.to dott. Arch. Brocato Rosaria in modalità elettronica)

L'IMPRESA (f.to Sorbello Alfio in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO GENERALE (f.to dott.ssa Sotera Annabel in modalità elettronica)