



# COMUNE DI ACÌ BONACCORSI

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

## AREA URBANISTICA ED EDILIZIA

ORDINANZA N. 35 DEL 16-11-2022

OGGETTO: revoca dell'ordinanza di demolizione n. 20 del 16-8-2022

### Premesso:

- che l'art. 107, comma 3, lett. g), del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ha attribuito ai dirigenti comunali, o soggetti incaricati di funzioni dirigenziali, la competenza ad emanare "tutti i provvedimenti di sospensione dei lavori, abbattimento e riduzione in pristino di competenza comunale, nonché i poteri di vigilanza edilizia e di irrogazione delle sanzioni amministrative previsti dalla vigente legislazione statale e regionale in materia di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio e paesaggistico-ambientale";

- che a seguito di sopralluogo del Comando Carabinieri per la Tutela della Salute – N.A.S. di Catania, giusto rapporto prot. n. 3/208 del 09-08-2022, era stata accertata, presso questa via Bottazzi n. 15, la costruzione di un immobile in legno ove era stata avviata un'attività di vendita di alimenti e bevande preconfezionate quali acqua, birra, alcolici, patatine in busta, gelati ed altro, in assenza della prescritta Denuncia di Inizio Attività;

- che il soggetto responsabile era stato individuato nel sig. RIOLO Gaetano, [redacted] (nella qualità di presidente, legale rappresentante, della A.S.D. Katanè Soccer avente sede legale [redacted]);

### Dato atto

- che, da una ricerca d'archivio condotta presso quest'Ufficio Urbanistica, non risultava alcun titolo abilitativo edilizio sotteso alla realizzazione del predetto immobile in legno, né lo stesso risultava censito in catasto, **con intestazione a RIOLO Gaetano o alla A.S.D. Katanè Soccer**;

- che, per quanto sopra esposto, si era provveduto ad ingiungere al predetto RIOLO Gaetano, ai sensi dell'art. 31 del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii. la demolizione e rimozione delle opere abusive indicate in premessa ed il ripristino originario dei luoghi (vedi ordinanza n. 20 del 16-8-2022);

### Accertato

- a seguito di alcuni sopralluoghi tecnici svolti presso la via Bottazzi n. 15, in data 22-9-2022, 06-10-2022 e 20-10-2022, che l'immobile oggetto di ordinanza di demolizione n. 20 del 16-8-2022 è stato autorizzato con concessione edilizia in sanatoria n. 67/319 del 07-3-1992, prot. n. 3012, **con intestazione ai proprietari del terreno** su cui insiste l'immobile medesimo (sigg.ri GIUFFRIDA Mario Agatino, Paolo e Rosanda);

- altresì che l'immobile è accatastato al N.C.E.U. ed è censito al foglio 5 particella 929;

**Ritenuto**, a seguito di quanto sopra accertato, che si debba procedere a revocare l'ordinanza di demolizione n. 20 del 16-8-2022;

**Visto** il PRG e le NTA;

**Viste** le successive varianti al PRG;

**Visto** il DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 16/2016 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 109 - comma 2 - del Decreto Legislativo n. 267/2000 e richiamati i provvedimenti



sindacali di attribuzione di funzioni dirigenziali;

## ORDINA LA REVOCA,

per le ragioni in narrativa che si intendono integralmente trascritte e riportate, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento,

dell'ordinanza di demolizione n. 20 del 16-8-2022 emessa nei confronti di RIOLO Gaetano, nato a [REDACTED] (nella qualità di presidente, legale rappresentante, della A.S.D. Katanè Soccer avente sede legale in [REDACTED])

## INFORMA

- che, ai sensi della legge L. 7 agosto 1990, n. 241, e della L.R. 7/2019 e ss.mm.ii., il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Sicilia entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario gerarchico entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;

## DISPONE

- la presente ordinanza è notificata al sig. RIOLO Gaetano (nella qualità di presidente, legale rappresentante, della A.S.D. Katanè Soccer) sopra meglio generalizzato.
- l'Ufficio dei Vigili Urbani del Comune di Acì Bonaccorsi è incaricato per quanto di competenza.

Acì Bonaccorsi, 16-11-2022

Il Responsabile dell'Area Urbanistica  
(dott. ing. LIBIANO Rocco)

