

# COMUNE DI ACI BONACCORSI

Città Metropolitana di Catania

## COPIA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DEL REGISTRO GENERALE.

\*\*\*\*\*

### N° 29 del 05-02-2021 Registro dell'Area Tecnica e Territorio

<b>OGGETTO:</b>	Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di Direzione lavori, misura e contabilità, collaudo/certificato regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di Restauro dell'edificio parrocchiale Chiesa Madre SS Maria dell'Indirizzo nel Comune di Aci Bonaccorsi". Scelta del sistema di affidamento e approvazione avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati.
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CIG: 8621954585

### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** con delibera di Giunta Regionale n°313 del 06/09/2019, il Governo Regionale ha approvato la modifica al Masterplan "Patto per il Sud" di cui all'allegato B approvato con delibera di Giunta Regionale n° 301 del 10 Settembre 2016 e aggiornato con successive deliberazioni;

**CHE** il progetto esecutivo in oggetto, trasmesso dall'ente Committente (Parrocchia S. Maria dell'Indirizzo di Aci Bonaccorsi - CT) all'Assessorato Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 7A - Politiche Urbane ed Abitative, in occasione della partecipazione al bando pubblico di cui al D.D.G. 793 del 16-04-2015, linea di intervento b), rientra tra quelli che risultano inclusi nella nuova riprogrammazione;

**RICHIAMATA** la nota Prot. Gen. n. 47419 del 23.09.2019 trasmessa dal Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, acquisita da questo Ente in data 24.09.2019 al Prot. Gen. n. 10986, con la quale si invitava questo Comune alla riunione operativa, al fine di accelerare le procedure per poter impegnare le somme necessarie nel più breve tempo e di emettere il decreto di finanziamento;

**RICHIAMATA** la D.D. Area Lavori Pubblici n. 118 del 12.08.2015 con la quale veniva attribuita la nomina di R.U.P. al geom. Aldo Corona funzionario dell'Ufficio Lavori pubblici;

**DATO ATTO** che il Sac. Don Giovanni Cavallaro nella qualità di Legale Rappresentante della Parrocchia S. Maria Dell'Indirizzo, ha conferito l'incarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo di che trattasi e della rimodulazione del relativo quadro economico all'Ing. Giorgio Garofalo nato a Modica il 4-8-1976 C.F. GRE GRG 76M04F258T; Arch. Fabrizio Gulino nato a Catania il 4-10-1966 C.F. GEN FRZ 66R14 C351H; Ing. Alfio Torrisi nato a Catania il 29-01-1941 C.F. TRR LFA 41°29 C351H;

**CHE** in data 20-11-2019 protocollo generale n.13717 i professionisti incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo commissionato dall'Ente Parrocchia S. Maria Dell'Indirizzo;

**VISTA** la dichiarazione dei suddetti professionisti incaricati con la quale si attesta l'avvenuto pagamento delle competenze tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza progettazione da parte della Curia Diocesana di Acireale, dichiarando di sollevare questa Amministrazione da qualsiasi tipo di risarcimento e/o pagamento che dovesse insorgere;

**CHE** in sede istruttoria preliminare del progetto esecutivo in questione, il RUP riscontrava diverse incongruenze negli elaborati presentati, e pertanto, con nota protocollo generale n.13872 del 22-11-2019 invitava i professionisti incaricati ad integrare il progetto secondo le indicazioni contenute nella nota sopra citata;

**DATO ATTO** che con nota assunta al protocollo generale n. 14274 del 04.12.2019 i professionisti incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo aggiornato e rimodulato relativo ai lavori di restauro dell'edificio Parrocchiale Chiesa Madre Maria SS. Dell'indirizzo, corredato della documentazione mancante, per l'importo complessivo di €. **735.117,77** secondo il quadro economico che segue:

### QUADRO ECONOMICO

A. LAVORI

<b>Lavori a base d'asta</b>	€	<b>478.899,37</b>
<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€	<b>83.847,33</b>
	<b>SOMMAMO</b>	€ <b>562 746,70</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
a) IVA sui lavori 10%,	€	56 274,67
b) Imprevisti 4,7%	€	26.449,09
c) <b>Competenze tecniche</b>	€	70.660,09
d) Incentivi di cui all'art.113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii	€.	6.190,21
e) Conferimento discarica	€.	5.422,00
f) Assicurazione RUP	€.	2.000,00
g) Contributo Anac	€.	375,00
h) <b>Oneri pubblicità' gara</b>	€.	5.000,00
	<b>SOMMAMO</b>	<b>€ 172.371,07€.</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL' OPERA ( A+B )</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 735.117,77</b>

**CHE** l'intervento di cui in oggetto, risulta incluso nel Programma Triennale delle OOPP 2021-2023 ;

**CHE** il R.U.P., ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per i lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00 provvede alla verifica del progetto;

**CHE** il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto, ai sensi dell' art. 26, del DLgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. alla verifica del progetto esecutivo aggiornato e rimodulato nel quadro economico, in data 04.12.2019, in contraddittorio con i progettisti incaricati: Ing. Giorgio Garofalo, Arch. Fabrizio Gulino e Ing. Alfio Torrisi, constatando la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nelle norme di riferimento;

**CHE** successivamente il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla validazione del progetto in questione, con esito favorevole in data 04.12.2019;

**CHE** sul progetto di che trattasi e' stato apposto il parere tecnico favorevole in data 04.12.2019 ai sensi dell'art.5 della L.R. 12/2011;

**CHE** con deliberazione di G.C. n. 157 del 5.12.2019 il progetto è stato approvato in linea amministrativa;

**CHE** con nota protocollo generale n.14438 del 6-12-2019 e' stato trasmesso all'Assessorato Infrastrutture e Mobilita' – Dipartimento Infrastrutture, Mobilita' e Trasporti, il progetto esecutivo rimodulato ed aggiornato unitamente agli atti di approvazione tecnica ed amministrativa;

**CHE** con nota protocollo 55767 del 23-11-2020 l'Assessorato Infrastrutture e Mobilita' – Dipartimento Infrastrutture, Mobilita' e Trasporti ha trasmesso il D.D.G. n.3300 del 3-11-2020 con il quale e' stato ammesso a finanziamento l'intervento dei lavori in oggetto per l'importo di €735.117,77;

**ATTESO**

**CHE** l'Ente Finanziatore in sede di verifica delle somme a disposizione dell'amministrazione riportate nel Quadro Economico del progetto ammesso a finanziamento con DDG. N.3300 del 3-11-2020, ha evidenziato quanto segue:

**CHE** le spese tecniche relative alla progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione non sono state inserite in quanto non imputabili al finanziamento, (gia' liquidate dall'Ente Committente);

**CHE** le competenze tecniche previste nel Q.E. del progetto ammesso a finanziamento, sono riferite a quelle della Direzione dei lavori, misure e contabilita', Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e collaudo/certificato regolare esecuzione;

**CHE** non sono state ritenute ammissibili a finanziamento le previsioni di spesa relative alla assicurazione del RUP e alla pubblicita' che rimane a carico dell'impresa appaltatrice, tali importi tuttavia, sono stati mantenuti e inseriti nella voce "imprevisti";

**ATTESO**

**CHE** occorre provvedere, preliminarmente, all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori, misura e contabilità, collaudo/regolare esecuzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**CHE** l'art. 1, comma 3, della Legge 135/2012 disciplina: "Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi

dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione";

**CHE** l'importo a base di gara della prestazione di cui trattasi è pari a € 59.653,13 comprensivi di oneri vari ed IVA esclusa;

**CHE** l'affidamento del servizio di Direzione lavori, misura e contabilità, collaudo/certificato regolare esecuzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, può essere effettuato mediante la procedura negoziata senza bando di gara di cui all'articolo 63, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**CHE** ai fini del rispetto dei principi di trasparenza e buon andamento dell'azione amministrativa si intende far precedere la procedura negoziata, dall'acquisizione della disponibilità di professionisti, in possesso dei requisiti necessari, mediante pubblicazione di Avviso di Manifestazione di interesse sul sito istituzionale del Comune di Acì Bonaccorsi;

**RITENUTO** che ricorrono i presupposti per appaltare il servizio in parola mediante "procedura negoziata" ex art. 63 del Codice, preceduta dalla pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse, per acquisire la disponibilità del maggior numero di concorrenti;

**ATTESO**, altresì,

**CHE** il M.E.P.A., realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia delle Finanze, è disciplinato dagli artt. 328, 332, 335 e 336 del Regolamento di Attuazione del Codice dei Contratti, D.P.R. 207/2010;

**CHE** sul M.E.P.A. è possibile effettuare Richiesta di Offerta (RDO) a più operatori economici, già scelti in fase precedente;

**CONSIDERATO**, pertanto, che la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di cui trattasi può essere effettuata con procedura negoziata sul MEPA mediante RDO (Richiesta Di Offerta), alla quale possono essere invitate gli operatori economici che hanno manifestato interesse a seguito di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune;

**ATTESO**

- che l'oggetto di intervento riguarda immobili sottoposti a vincolo ai sensi del D.Lgs.42/2004;

- che, pertanto, il direttore dei lavori dovrà essere un architetto, ai sensi dell'art. 52 del R.D. 23 ottobre 1925, n. 2537 (cfr. Consiglio di Stato 21/2014 sez. VI), ossia soggetto munito di laurea equipollente che consenta l'iscrizione all'Albo degli Architetti, Sezione A, con esperienza almeno quinquennale e il possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento;

- che, in particolare, il professionista che intende partecipare alla manifestazione d'interesse, deve essere in possesso:

1. dei **requisiti di carattere generale** previsti dall'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), oltre a quelli richiesti nella disciplina di gara.
2. dell'abilitazione all'esercizio della professione di Architetto ed iscrizione nel relativo Albo professionale da almeno cinque anni;
3. iscrizione all'Albo Unico Regionale (articolo 12 comma 4 della legge regionale -Regione Sicilia - 12 luglio 2011, n. 12)
4. dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del d.lgs. 50/2016, e di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016, e il professionista che espleta l'incarico di C.S.E. deve, altresì, essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. n. 81/2008;
5. dell'iscrizione sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. - alla Categoria "servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

**CHE con riferimento ai requisiti di capacità economico-finanziaria** il partecipante dovrà possedere:

1. Un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art. 83 comma 4 lettera c], dimostrato mediante polizza contro i rischi professionali con massimale pari a € 56.274,67;

**ovvero**

2. Fatturato globale minimo per servizi di architettura e ingegneria relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo almeno pari a € 115.000,00;

**CHE con riferimento ai requisiti di capacità tecnico-professionale** il partecipante dovrà:

1. avere espletato, negli ultimi dieci anni, servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv] del Codice, relativi a lavori appartenenti alla "TD-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuata sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari a **due** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, ovvero pari a € 1.125.493,40;
  2. avere svolto, negli ultimi dieci anni, due servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alla "ID-Opere" dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale almeno pari a **0,80** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, quindi pari a € 450.197,36;
- che la "ID-Opere" dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, individuata sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, è "E.22" ;

#### **RITENUTO CHE**

-al fine di formalizzare l'invito a presentare l'offerta di ribasso, le manifestazioni di interesse saranno oggetto di un esame preliminare in ordine alla regolarità della domanda stessa e agli eventuali riscontri rilevabili dai dati risultanti dall'Albo Unico Regionale e dal portale MEPA; qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano in numero superiore a 5 (cinque) si procederà all'effettuazione di un sorteggio pubblico. L'eventuale sorteggio si terrà presso i locali dell'Area Tecnica del Comune di Acì Bonaccorsi, sito in Piazza Della Regione sn. , alla data e all'ora che saranno pubblicate *nell'home page* del sito istituzionale almeno 5 giorni prima;

-ai fini del rispetto del principio di segretezza degli operatori economici partecipanti alle procedure di affidamento, a ciascun operatore economico sarà associato un codice numerico. Delle operazioni eseguite nel corso della seduta pubblica verrà dato atto con apposito verbale. In seduta riservata si procederà all'abbinamento dei codici estratti con i corrispondenti operatori economici. Il verbale di abbinamento non potrà essere reso noto prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte della successiva procedura negoziata;

-gli operatori economici risultanti dalla procedura di cui sopra saranno invitati a presentare offerta con apposito invito sulla Piattaforma telematica MEPA;

**CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto a predisporre appositi Avviso di Manifestazione di interesse e Modulistica utilizzabile da parte dei partecipanti per palesare la propria candidatura nonché i requisiti di ordine generale e speciale posseduti;

**VISTA** la deliberazione di C.C. n. 41 del 29-12-2020 ad oggetto: Adozione Bilancio di previsione 2021-2023 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Determinazione sindacale n 34 del 13-12-2018, con la quale sono stati individuati Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

#### **VISTI**

- Il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Lo Statuto Comunale;
- Il D.Lgs. n.267 del 18-8-2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 50/2016 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;
- l'Avviso di Manifestazione di interesse e la Modulistica relativa;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa, che qui si intendono integralmente portate e trascritte per fare parte integrante del dispositivo:

- 1) **INDIRE** la procedura per l'affidamento del servizio di Direzione lavori, misura e contabilità, collaudo/certificato regolare esecuzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dando atto che si procederà all'aggiudicazione dello stesso mediante procedura negoziata, ex art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso RDO (Richiesta Di Offerta) sul MEPA, alla quale saranno invitate le ditte che avranno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune;

- 2) **DARE ATTO** che, qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano in numero superiore a 5 (cinque) si procederà all'effettuazione di un sorteggio pubblico. L'eventuale sorteggio si terrà presso i locali dell'Area Tecnica del Comune di Aci Bonaccorsi, sito in Piazza Della Regione sn., alla data e all'ora che saranno pubblicate nell'home page del sito istituzionale almeno 5 gg prima;
- 3) **DARE ATTO**, altresì, che ai fini del rispetto del principio di segretezza degli operatori economici partecipanti alla procedura di affidamento, a ciascun operatore economico sarà associato un codice numerico. Delle operazioni eseguite nel corso della seduta pubblica verrà dato atto con apposito verbale. In seduta riservata si procederà all'abbinamento dei codici estratti con i corrispondenti operatori economici. Il verbale di abbinamento non potrà essere reso noto prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte della successiva procedura negoziata;
- 4) **DARE ATTO** che si provvederà all'affidamento del servizio mediante ricorso al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D. lgs. 50/2016;
- 5) **DARE ATTO** che la prestazione professionale, come si evince dal Quadro Economico del progetto finanziato, ammonta complessivamente a € 70.660,09, IVA e cassa professionale inclusa, e che tale importo trova copertura nel finanziamento DDG n. 3300 del 3-11-2020, dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti;
- 6) **APPROVARE** lo schema di Avviso di manifestazione di interesse e la relativa modulistica per la presentazione dell'istanza di partecipazione, che si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, seppure non allegati allo stesso, ma depositati agli atti dell'Area Tecnica e Territorio;
- 7) **DARE ATTO** che l'importo complessivo della prestazione, pari a € 70.660,09 (di cui 57.728,83 di imponibile, € 1.924,29 di Cassa professionale 4% ed IVA € 11.006,96) risulta impegnato regolarmente con determinazione dirigenziale n.21 del 2-2-2021 ed allocato nel Bilancio in corso al titolo IV^ al Capitolo di entrata 546 ed al corrispondente Capitolo in uscita 2931 Missione 8; Programma 1; Titolo 2^;
- 8) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4 comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000;
- 9) **PUBBLICARE** l'avviso di manifestazione d'interesse per l'espletamento della procedura, su sito Ufficiale del Comune di Aci Bonaccorsi
- 10) **INSERIRE** il presente provvedimento nel registro delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio.

Ai fini della validità dell'odierno provvedimento, il sottoscrittore della presente determina

### **DICHIARA**

- 1.1.** di non trovarsi nelle cause di inconferibilità od incompatibilità di cui al d.lgs. n.39/2013, ovvero ai sensi del PTPC interno dell'Ente;
- 1.2.** di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trovano in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella loro conoscenza, ai sensi dell'art.6/bis della legge n. 241/1990;
- 1.3.** di non trovarsi in una situazione di interesse finanziario o conflitto di interesse, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. n.62/2013 ovvero ai sensi del vigente Codice Comportamento Interno dell'Ente, per rapporti diretti o indiretti di collaborazione con soggetti privati in qualunque modo retribuiti che gli

stessi abbiano o abbiano avuto negli ultimi tre anni, né in prima persona, né di parenti o affini entro il secondo grado, né dei coniugi o dei conviventi;

**1.4.** di non trovarsi nella condizione di cui all'art.35-bis del d.lgs. n.165/2001 (Prevenzione del fenomeno della corruzione nella formazione di commissioni e nelle assegnazioni agli uffici per essere stato condannato, anche con sentenza passata in giudicato, per reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro secondo del codice penale, che comportano limitazioni all'assegnazione e partecipazione a funzioni e poteri nella P.A.)

**Il Responsabile del Procedimento**

*F.to Geom. CORONA ALDO*

**Il Responsabile dei Servizi Area Tecnica e  
Territorio**

*F.to Arch. BROCATO ROSARIA*

Il presente provvedimento viene pubblicato sul sito dell'Ente dal 19-02-2021 al 06-03-2021