

COMUNE DI ACI BONACCORSI

Città Metropolitana di Catania

Repertorio n. 1010/2022

Lavori di "Realizzazione di un centro di informazione e accoglienza turistica e culturale con valorizzazione della ruralità locale, con specifica a museo virtuale presso "Palazzo Cutore".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue il giorno 4 (quattro) del mese di Aprile

in Aci Bonaccorsi, avanti a me dr. Spinella Giovanni, Segretario Generale del Comune di Aci Bonaccorsi, sono personalmente comparsi e si sono costituiti i signori:

1) Dott.ssa Rosa Maria Privitera, nata ad [REDACTED] il [REDACTED], Responsabile Area Affari Generali del Comune di Aci Bonaccorsi, la quale dichiara di intervenire nel presente atto, in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Aci Bonaccorsi, Codice Fiscale [REDACTED], da una parte;

2) Sig. Voza Piero, nato a [REDACTED], il [REDACTED] e residente a [REDACTED] in Via [REDACTED] n. [REDACTED], Codice Fiscale [REDACTED], nella qualità di socio e referente commerciale della ditta 4SOLUTIONS SRL, con sede legale a Roma (RM), Via Beata Vergine del Carmelo n.22, Codice Fiscale, P.IVA 13313171004, il quale interviene al presente atto giusta procura speciale rep. n. 6028, notaio avv. Christian Voccia notaio in Roma, in atti in originale, il quale per questo atto elegge domicilio presso l'Area Affari Generali del Comune di Aci Bonaccorsi, dall'altra parte.

1024
[Handwritten signature]

Preciso che, relativamente alla dott.ssa Privitera Rosa Maria, io Segretario sono certo dell'identità personale e, in quanto al Sig. Voza Piero, mi sono accertato mediante esame della C.I. n. [REDACTED] rilasciata in data [REDACTED] dal Comune di [REDACTED].

Il Sig. Voza Piero dichiara di essere in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A.

I sopracitati comparenti, d'accordo, con il mio consenso, avendone i requisiti di legge, come sopra esposto, rinunziano all'assistenza dei testimoni e mi chiedono la stesura del presente contratto, per la migliore intelligenza del quale gli stessi premettono:

Che, con Delibera di Giunta Municipale n. 55 del 01.07.2020 ad oggetto "Atto di indirizzo al Responsabile Area AA.GG per la partecipazione e la progettazione al Bando Pubblico MISURA 19.2 del PSR Sicilia 2014- 2020- Strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo- GAL TERRE DI ACI", veniva dato mandato al Responsabile dell'Area Affari Generali per la predisposizione degli atti necessari per la partecipazione al Bando Pubblico;

Che, con Delibera di Giunta Municipale n. 68 del 29.07.2020 ad oggetto "Bando Pubblico relativo alla MISURA 19.2 del PSR Sicilia 2014-2020- Strategia di Sviluppo locale di tipo partecipativo GAL TERRE DI ACI, AZIONE PAL:1.1.3 "Realizzazione di circuiti e itinerari tematici di fruizione delle ACI", Sottomisura di riferimento PSR Sicilia M07.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala", approvato con delibera del C.d.A. del 16/10/2019 del GAL

Terre di ACI. Presa d'atto del protocollo d'intesa per la collaborazione nella gestione di centri culturali, di informazione turistica, e realizzazione e promozione di itinerari di rilevanza strategica nelle ACI.", con cui si prendeva atto del protocollo d'intesa;

Che, con Delibera di Giunta Municipale n. 73 del 11.08.2020 ad oggetto "Bando Pubblico relativo alla MISURA 19.2 del PSR Sicilia 2014-2020- Strategia di Sviluppo locale di tipo partecipativo GAL

TERRE DI ACI, AZIONE PAL:1.1.3 "Realizzazione di circuiti e itinerari tematici di fruizione delle ACI", Sottomisura di riferimento PSR Sicilia M07.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala", approvato con delibera del C.d.A. del 16/10/2019 del GAL

Terre di ACI. Revoca della Delibera di G.M. n. 69 del 29.07.2020 e Approvazione progetto definitivo per la realizzazione di "Un centro di informazione e accoglienza turistica e culturale con valorizzazione della ruralità locale." veniva approvato in linea amministrativa il progetto definitivo per l'importo complessivo finanziato pari a €. 81.000,00, di cui € 62.403,10 per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 18.596,90 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Che, con Delibera di Giunta Municipale n. 78 del 23.08.2021 ad oggetto "Progetto per la realizzazione di un centro di informazione e accoglienza turistica e culturale con valorizzazione della ruralità locale, con specifica a museo virtuale presso "Palazzo Cutore".

Riapprovazione quadro economico." veniva riapprovato il nuovo quadro economico e gli elaborati, computo metrico e analisi prezzi,



per l'importo complessivo finanziato pari a €. 71.779,84, di cui € 57.403,10 per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 14.376,74 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Che, con Determinazione Dirigenziale Area Affari Generali n.507 del 16.09.2021, si stabiliva di avviare mediante R.D.O. sul MEPA, una procedura negoziata con invito rivolto a n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, da aggiudicarsi con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto e contestualmente si approva la lettera di invito;

Che, con verbale di gara n.1 del 07.10.2021 si approvava l'offerta economica prodotta dalla ditta 4SOLUTIONS SRL, sede legale a Roma (RM), Via Beata Vergine del Carmelo n.22, Codice Fiscale, P.IVA 13313171004, per l'importo complessivo di €. 56.404,28 al netto del ribasso d'asta del 1,74% oltre IVA ed oneri vari e dato atto, si procedeva all'aggiudicazione in via provvisoria dei lavori di cui in oggetto alla ditta 4SOLUTIONS SRL, sede legale a Roma (RM), Via Beata Vergine del Carmelo n.22, Codice Fiscale, P.IVA 13313171004;

Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Affari Generali n. 690 del 02.12.2021 si procedeva all'esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. come previsto dall'art. 8, comma 1, lett.a) del D.L. 76/2020 e Legge di conversione n. 120/2020, per l'importo di € 56.404,28 al netto del ribasso d'asta del 1,74% oltre IVA ed oneri vari;

Che, con Determinazione Dirigenziale Area Affari Generali n. 93 del

03.02.2022 si procedeva all'aggiudicazione in via definitiva dei lavori di "Realizzazione di un centro di informazione e accoglienza turistica e culturale con valorizzazione della ruralità locale, con specifica a museo virtuale presso "Palazzo Cutore" alla ditta 4SOLUTIONS SRL, sede legale a Roma (RM), Via Beata Vergine del Carmelo n.22, Codice Fiscale, P.IVA 13313171004, per l'importo di €. 56.404,28 oltre IVA ai sensi di legge;

Che, sono stati acquisiti agli atti i seguenti certificati relativi alla ditta 4SOLUTIONS SRL:

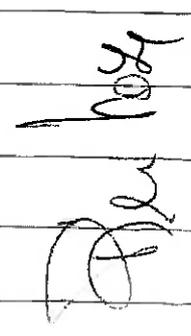
- Documento Unico di Regolarità Contributiva, numero protocollo INPS_29403322, valido fino al 16.05.2022, dal quale la suddetta impresa risulta essere regolare;

- Certificato di controllo veridicità dichiarazioni sostitutive acquisto al protocollo dell'Ente del 02.11.2021 Prot. n. 12032 dal quale risulta che, dal sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria Agenzia Entrate, non risultano rilevanti violazioni definitivamente accertate;

- Certificato dell'Anagrafe Sanzioni amministrative dipendente da Reato "ditta 4SOLUTIONS SRL rilasciato dal tribunale di Catania Procura della Repubblica del 20.01.2022 privo di annotazioni;

- Certificato Carichi Pendenti, privo di annotazioni, rilasciato dalla Procura della Repubblica di Roma, in data 20.01.2022;

- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia. Sistema Informativo del Casellario, privo di annotazioni, rilasciato in data 20.01.2022;



- Attestazione del casellario informatico ANAC del 07.10.2021,

dal quale non risultano annotazioni afferenti alla presente procedura;

Tutto ciò premesso e ritenuto le parti intendono formalizzare col

presente atto le pattuizioni derivanti da quanto sopracitato che si

intende parte integrante e sostanziale della pattuizione stessa;

pertanto, a conferma, esse dichiarano di voler formalizzare quanto

stabilito e convenuto e precisamente;

ART. 1

La Dott.ssa Privitera Rosa Maria, nella qualità di Responsabile Area

Affari Generali del Comune di Aci Bonaccorsi, affida, al Sig. Voza

Piero, nella qualità di socio e referente commerciale, della ditta

4SOLUTIONS SRL, che a tal titolo accetta, l'appalto relativo ai lavori

di "Realizzazione di un centro di informazione e accoglienza turistica e

culturale con valorizzazione della ruralità locale, con specifica a

museo virtuale presso "Palazzo Cutore".

ART. 2

Il Sig. Voza Piero, nella qualità di socio e referente commerciale, della

ditta 4SOLUTIONS SRL, dichiara di accettare l'appalto dei lavori di

che trattasi nel rispetto delle norme e delle Leggi contenute nei

regolamenti in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e delle

condizioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto (alleg. n. 1).

Inoltre si impegna ad applicare integralmente, nell'esecuzione dei

lavori che formano oggetto del presente appalto, tutte le norme

contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai

dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali

Voza



integratrici dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i suddetti lavori.

ART. 3

A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, con istanza protocollo n. 2081 del 22.02.2022, è stata richiesta alla ditta 4SOLUTIONS SRL la garanzia definitiva ai sensi dell'art 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 a mezzo di cauzione o fidejussione dell'importo di € 5.640,43, oppure ridotta del 50%, come previsto dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, e quindi di €. 2.820,21 se in possesso dell'attestazione serie UNI EN ISO9001:2015.

In data 28.02.2022, con istanza protocollo n. 2265, la ditta inoltra la garanzia definitiva costituita in ragione di € 5.640,43 mediante fidejussione assicurativa prestata dalla ZURICH Insurance plc Agenzia di , con polizza n. , emessa in data

.

La garanzia sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque, fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere

10/4



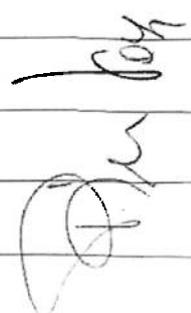
[redacted] /Agenzia [redacted], pervenuto al protocollo generale in data 28.02.2022 con il n. 2265.

Si dà atto, altresì, che il CIG del presente appalto è 8879030758.

ART. 8

In conformità al "Codice antimafia e anticorruzione della Pubblica Amministrazione" condiviso dalla Giunta regionale siciliana con deliberazione n. 514 del 4 dicembre 2009, l'"Affidatario" con la sottoscrizione del contratto d'appalto assume l'impegno obbligandosi espressamente a:

- a) denunciare all'autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche al Comune di Aci Bonaccorsi, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, quali, ad esempio, richieste di tangenti, pressioni per l'assunzione di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili;
- b) inserire la superiore clausola negli eventuali contratti di subappalto;
- c) garantire un'efficace azione di vigilanza affinché l'accesso all'area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati;
- d) non subappaltare le prestazioni affidate o parte di essi ad operatori economici nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati di criminalità di tipo mafioso o comunque riconducibili ad organizzazioni criminali, nonché per reati di concussione (art. 317



c.p.), corruzione (artt. da 318 a 322 c.p.), scambio elettorale politico mafioso (art. 416 ter c.p.), rapina (art. 628 c.p.), estorsione (art. 629 c.p.), usura (art. 644 c.p.), ricettazione (art. 648 c.p. esclusa l'ipotesi prevista dal cpv. di tale articolo), riciclaggio (art. 648-bis c.p.), impiego di denaro, beni o altri utilità di provenienza illecita (art. 648 ter c.p.), trasferimento fraudolento di valori (art. 12 quinquies Legge n. 356/92), reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, fra cui quelli di truffa aggravata ai danni dello Stato (art. 640 cpv. 1 c.p.), turbata libertà degli incanti (art. 353 c.p.), frode nelle pubbliche forniture (art. 356 c.p.). Il divieto opera se la sentenza è stata emessa nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di imprese individuali; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari se si tratta di società accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso, il divieto opera anche se la sentenza è stata emessa nei confronti dei superiori soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

e) fornire, a semplice richiesta della stazione appaltante, il certificato storico della C.C.I.A.A. ove hanno sede legale ed ogni indicazione o documentazione utile ad individuare gli effettivi titolari dell'impresa ovvero delle azioni o delle quote sociali;

10/10/24
P.M.

f) comunicare, ove intenda predisporre autonome forme di vigilanza sui cantieri, i nominativi delle persone a tal fine prescelte al Comune di Aci Bonaccorsi che, a sua volta, ne darà tempestiva notizia alla Prefettura - Ufficio territoriale di Governo. Il personale di vigilanza dovrà, in particolare, verificare che i soggetti ed i mezzi che accedono al cantiere siano stati a ciò autorizzati. Il personale di vigilanza, ove rilevi ingressi abusivi, ne darà notizia al Comune di Aci Bonaccorsi, che informerà senza ritardo la Prefettura - Ufficio territoriale di Governo.

Analogamente, in conformità al Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" sottoscritto in sede di gara, l'"Affidatario" ha l'obbligo di:

1) segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative all'appalto in oggetto;

2) collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);

3) inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

L'"Affidatario", inoltre, espressamente e irrevocabilmente:

1) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per

la conclusione del presente contratto;

2) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altre utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;

3) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altre utilità finalizzate a facilitare la gestione del presente contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'“Affidatario” non rispettasse gli impegni e gli obblighi di cui al presente articolo, per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civ., per fatto e colpa dello stesso, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione. Inoltre, la ditta si impegna ad osservare il patto di integrità che sottoscritto, viene conservato dalla stazione appaltante.

ART. 9

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., l'“Affidatario” sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o



negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo "Affidatario".

ART. 10

A norma dell'art. 2, comma 3, del D. P. R. 62/2013, sono estesi all' "Affidatario" gli obblighi di condotta previsti dalla stessa norma nonché dal Codice di comportamento dell'Ente pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale (www.comune.acibonaccorsi.ct.it). La violazione di tali obblighi, comporterà la risoluzione del contratto salvo il risarcimento dei danni subiti.

ART. 11

L'ente committente informa l'affidatario che i dati saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto e per la durata del medesimo, che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Aci Bonaccorsi con sede in Aci Bonaccorsi, Piazza della Regione sn, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il P.I. Giuseppe Bonaccorso in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

Il sottoscritto Voza Piero, socio e referente commerciale della ditta 4SOLUTIONS SRL, dichiara di aver ricevuto le informazioni di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sulla Protezione dei Dati Personali GDPR e contenute nel "Regolamento per la protezione dei dati personali" e, pertanto, presta il suo consenso al trattamento dei dati per i fini indicati nella suddetta informativa.

I dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi del

Voza Piero
P. Voza

Regolamento UE 2016/679. Le informazioni relative al trattamento sono descritte all'interno dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 di cui all'allegato a).

Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti, registrazioni e consequenziali tutte incluse e nessuna esclusa, sono a totale carico della ditta 4SOLUTIONS SRL (Contratto firmato digitalmente: Imposta di registro - Atti € 200,00; Imposta di Bollo € 45,00), oltre ai bolli affrancati sugli allegati.

Formano parte integrante del presente atto, e sono allegati, il C.S.A. (alleg. n. 1), l'elenco prezzi (alleg. n. 2) ed il cronoprogramma (alleg. n. 3). Sono parte integrante del contratto, sia pure non materialmente allegati il computo metrico, gli elaborati cartografici, la polizza fideiussoria definitiva, patto di integrità, i quali vengono controfirmati dai contraenti e conservati dalla stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto che, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo, tramite personale di mia fiducia, degli strumenti informatici su numero quattordici facciate per intero e sei della quindicesima a video che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrive con me ed alla mia presenza con firma digitale la dott.ssa Privitera Rosa Maria, ai sensi dell'art. 1 lett. s) del D. Lgs n. 82/2005, del Codice di Amministrazione Digitale (CAD), ed in maniera autografa il Sig. Voza Piero, rinunciando alla lettura degli atti citati in

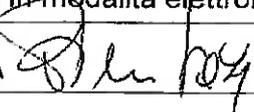
459
Rosa Maria Privitera
Piero Voza

premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI (f.to dott.ssa Privitera

Rosa Maria in modalità elettronica)

L'IMPRESA

Handwritten signature in black ink, followed by the number '104' written in a similar style.

IL SEGRETARIO GENERALE (f.to dr. Spinella Giovanni in modalità

elettronica)

